



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty TNHH Bất động sản Thuận Lợi Thái Công

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3801189063 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước thay đổi lần thứ 3 ngày 15/10/2019.
- Địa chỉ trụ sở chính: ấp Thuận Hòa 1, xã Thuận Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

DC 929219

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 390, tờ bản đồ số: 12,
- b) Địa chỉ thửa đất: xã Thuận Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước,
- c) Diện tích: 123,0 m²,
(Bằng chữ: một trăm hai mươi ba mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: sử dụng riêng,
- e) Mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn,
- f) Thời hạn sử dụng: đến ngày 01/02/2069,
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác:

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Công ty chỉ được chuyển nhượng sau khi đã hoàn thành dự án theo Điều 194 của Luật Đất đai năm 2013; Điều 41 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Khoản 17, Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ./.

Bình Phước, ngày 23, tháng 11, năm 2021
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC
TUO. CHỦ TỊCH
PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Số vào sổ cấp GCN: CT. 25934

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Tỷ lệ 1:500

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho Bà: Lý Huỳnh Trâm Anh, sinh năm 1995, CMND số 025 324 982, Địa chỉ: 76, Đường số 13, phường 11, Quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh. Đồng thời thay đổi thời hạn sử dụng đất tại Điểm c trang 02 GCN thành thời hạn sử dụng lâu dài theo hồ sơ số: 213494 CN 47095	24.3.2022 PHÓ GIÁM ĐỐC Và Khắc Nghi

Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho bà: Phạm Thị Thủy Duyên, sinh năm: 1995, căn cước công dân số: 054195000094, địa chỉ: thôn Phú Thịnh, xã Sơn Thành Đông, huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên theo hồ sơ số: 22/2022/CT 55340	06.6.2022 GIÁM ĐỐC <i>Trương Ngọc Vinh</i>

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

